

к Положению об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Турочакского сельского поселения



УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии

М.А. Кузнецов

06.03.2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ/ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проводились слушания по вопросу обсуждения Проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Спорт» земельного участка с кадастровым номером 04:3:030102:1457, расположенного по адресу: Российская Федерация, Турочакский район Турочакское сельское поселение с. Турочак

2. Заявитель Администрация Муниципального образования «Турочакский район»

3. Проект Постановления подготовлен Администрацией МО «Турочакское сельское поселение»

4. Публичные слушания назначены Постановлением № 17 от 06.02.2024 г. «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка».

5. Срок проведения публичных слушаний: Публичные слушания назначены на 22.02.2024 года. Срок проведения со дня оповещения жителей Поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.

6. Оповещение о проведении публичных слушаний осуществлено посредством размещения Постановления о проведении слушаний в информационном издании Турочакского района «Истоки плюс» №6 от

06.02.2024 г., на официальном сайте Турочакского сельского поселения, на информационных стендах в здании Турочакской сельской администрации.

7. Проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях было организовано в помещении администрации Турочакского сельского поселения с 6 февраля 2024 года.

8. Сведения о проведении открытого заседания участников публичных слушаний: Заседание проведено в здании Турочакской сельской администрации по адресу: с. Турочак ул. Тельмана,19, 22 февраля 2024 года в 11ч.40 мин. На заседании присутствовали Председатель комиссии по землепользованию и застройке Турочакской сельской администрации, члены комиссии, участники слушаний – 1 человек, иные участники слушаний -26 человек. В ходе заседания поступило 7 предложений.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний:

ФИО	Поступили предложения, замечания
Кушнаренко Г.А. представитель МО «Турочакский район»	Предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Спорт» земельного участка с кадастровым номером 04:03:030102:1457 по адресу: Республика Алтай Турочакский район Турочакское сельское поселение, с.Турочак

Предложения и замечания **иных** участников публичных слушаний:

ФИО участника	Поступили предложения, замечания
Зенкова Л.Н.	Выступила против предоставления
Ростовкий А.И.	Выступил против предоставления
Синкин И.А.	Выступил за предоставление
Сухорев С.С.	Выступил за предоставление
Зяблицкий Д.В.	Выступил за предоставление
Кандараков М.А.	Выступил за предоставление

9. Протокол публичных слушаний составлен, оформлен и утвержден 22.02.2024 года.

10. Выводы и рекомендации по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Спорт» земельного участка с кадастровым номером 04:3:030102:1457, расположенного по адресу: Российская Федерация, Турочакский район Турочакское сельское поселение с. Турочак :

Рассмотрев Протокол публичных слушаний, предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний и от **иных** участников публичных слушаний, учитывая что:

1) условно разрешенный вид использования «Спорт» предусмотрен для применения в зоне Р-3 - рекреационных зонах – места отдыха общего пользования, древесно-кустарниковой растительности, ст.35 Градостроительного регламента Правил землепользования и застройки МО «Турочакского сельского поселения»,

2) в ходе публичных слушаний участниками слушаний не были предъявлены обоснованные доказательства возникновения нарушений прав правообладателей земельных участков, граничащих с земельным участком с кадастровым номером 04:03:030102:1457 или возникновения риска негативного воздействия на окружающую среду в результате предоставления условно разрешенного вида использования «Спорт» вышеуказанному земельному участку .

Комиссия приняла решение одобрить проект Постановления и рекомендовать предоставить Администрации муниципального образования «Турочакский район» разрешение на условно разрешенный вид использования «Спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 04:03:030102:1457, площадью 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация Республика Алтай, Турочакский муниципальный район, Турочакское сельское поселение, с. Турочак, (зона рекреации Р-3).

Подписи членов комиссии

А. В. Варганов /А.В. Варганов/

Т.М. Шипунова /Т.М. Шипунова/

Е.Е. Мушина /Е.Е. Мушина/

И.Б. Кузуб /И.Б. Кузуб/